

노후계획도시정비 정책 · 금융 세미나 개최계획

□ 세미나 개요

- (주제) 금융기법 활용을 통한 원활한 노후계획도시정비 추진
- (목적) 국토교통부 「노후계획도시정비기본방침」 발표 후속으로 노후계획도시 정비 활성화를 위한 금융지원 방안 논의
- (時 /所) '24.9.10.(화) 14:00 ~ 17:00 / 한국프레스센터*(시청역)
* (주소) 서울시 중구 세종대로 124, 19층 기자회견장
- (주최 /주관) 국토교통부 / 주택도시보증공사
- (대상) 노후계획도시정비사업에 관심있는 국민, 지자체·사업 관계자 등

□ 주요 내용

- 노후계획도시정비 정책방향 제시
 - (주제1기본방침) 노후계획도시정비의 목표 및 목표별 기본방향, 기본전략 등 노후계획도시정비기본방침 안내
 - (주제2정비금융) 정비사업 자금조달 현황을 분석하고, 노후계획도시 정비 특성을 고려한 정비금융 정책 필요성 및 효과 제시
- 금융기법을 활용한 노후계획도시정비 금융지원
 - (주제3금융기법 활용사례) 리츠·펀드 등 간접투자 금융구조를 활용한 부동산 정책 성공사례(배경 및 세부내용, 효과 등) 안내
 - (주제4금융지원 방안) 노후계획도시정비사업 금융지원 방안 설명

□ 세부 일정

시 간		내 용	비 고
14:00 ~ 14:05	5'	개회사	-
14:05 ~ 14:25	20'	주제 1 : 노후계획도시정비 기본방침	국토연구원 김중은 센터장
14:25 ~ 14:45	20'	주제 2 : 노후계획도시정비와 금융	HUG 이상정 차장
14:45 ~ 14:55	10'	휴식	-
14:55 ~ 15:15	20'	주제 3 : 금융기법 활용사례	칸서스자산운용 문경록 본부장
15:15 ~ 15:35	20'	주제 4 : 노후도시정비 금융지원 방안	한일회계법인 강명기 상무
15:35 ~ 15:45	10'	휴식	-
15:45 ~ 16:55	70'	토론 : 노후계획도시 정비 정책방향 및 금융지원 방안	(좌장) 단국대학교 김호철 교수 (토론자) 국토교통부 유지만 도시정비지원과장, 이너시티 박순신 대표이사, 금융투자협회 조항신 부장, NH투자증권 박유신 본부장, 건설산업연구원 허윤경 연구위원, 이지스자산운용 김용성 상무, 한국토지신탁 정경찬 팀장
16:55 ~ 17:00	5'	폐회 및 마무리	-

□ 신청 방식

- (사전등록) 참석희망자 선착순 온라인 사전등록 운영(약 80명)
- <https://walla.my/urban-seminar> 접속 또는 QR코드 스캔(붙임 3)