

「舊포항역·아산배방 부지 개발사업」 민간사업자 모집 공고

한국철도공사는 민간의 자본과 아이디어를 통해 철도부지의 활용도를 높이고자 舊포항역·아산배방 철도부지 개발사업의 민간사업자 모집을 다음과 같이 공모합니다.

1. 사업 개요

- 사업명 : 舊포항역 폐선부지 개발사업, 아산배방 부지 개발사업

구 분	소 재 지	부지면적(m ²)	비 고
舊포항역 폐선부지	경상북도 포항시 북구 대흥동 595-170 등 20필지	26,176	매각
아산배방 부지	충청남도 아산시 배방읍 장재리 1733, 1734번지	22,437.1	

- 사업시행 방법

- 公社 토지 매입을 전제로 한 공모개발 사업

* 단, 舊포항역 폐선부지는 도시개발사업(환지방식)으로 추진하며 公社의 종전(환지이전) 토지 매입을 전제로 함

2. 공모 일정

- 공모 기간

- 일시 : 2020. 5. 13(수) ~ 2020. 7. 21(화) (공모일로부터 70일간)

- 사업설명회 개최

- 공모기간 내 코레일 홈페이지 공지

- 질의서 접수 : 2020. 5. 18(월) ~ 5. 29(금) 18:00

- 질의방법은 공모지침서 참조

- 사업신청서 접수

- 일시/장소 : 2020. 7. 22(수), 10:00~16:00 / 公社 본사사옥 고객지원실(2층 회의실)

- 접수방법 : 직접 방문 접수(기타 방법으로 접수하지 않음)

3. 공모신청자격

- 사업신청자 : 본 사업을 수행할 능력이 있는 단독 법인 또는 컨소시엄

- 자격요건 : 공모지침서 참조

4. 사업신청보증금

- 납부일
 - 일시 : 2020. 7. 13(월) 09:00 ~ 7. 20(월) 16:00
- 납부방법
 - 전자입찰(온비드 : <http://www.onbid.co.kr>)

5. 기타 사항

- 사업계획서 작성방법 및 세부사항은 홈페이지에 제시한 공모지침서에 의함
 - 홈페이지 <http://www.korail.com>
「사업분야」 → 「자산개발사업」 → 「자산개발사업공모」 → 「역세권 개발」 → 「舊포항역·아산배방 부지 개발」 배너 클릭
- 기타문의
 - 사업개발처 이재호 과장 042)615-4268

2020년 5월 13일

한국철도공사 사장