

찾아오시는 길



**버스노선**(국회의사당 하차)

- **간선버스** : 153번, 162번, 261번, 262번, 263번, 362번, 362번, 636번
- **지선버스** : 5615번, 5618번, 6633번, 7613번
- **순환버스** : 61번
- **광역버스** : 9409번(국민은행 본점 정류소)

**지하철**

- 9호선 국회의사당역 6번출구
- 1호선 대방역 6번출구 - 간선버스 362번 / 순환버스 61번
- 2호선 당산역 1·6번출구 - 지선버스 6623번, 6633번

문의 | 이노근 의원실 TEL : 02-784-5601~3  
서울시 영등포구 여의도동 1번지 제2의원회관 441호

I · N · V · I · T · A · T · I · O · N



주택경기 활성화를 위한  
정·책·토·론·회

# “노후 불량주택 재건축 활성화 방안”

일시 | 2012년 10월 12일(금) 14:00~17:00  
장소 | 국회의원 신관 소회의실 (2층)

주최 | 국회의원 이노근

주관 | 대한건설협회 한국주택협회  
KOREA HOUSING ASSOCIATION

후원 | 국토해양부, 한국주택학회, 대한국토도시계획학회, 한국부동산학회,  
건축사협회, 대한전문건설협회, 주거복지연대, (사)주거환경연합,  
(사)사람의도시연구소, 한국온라인경영학회, 서울시아파트입주자대표연합회

최근 부동산 경기의 위축이 우리나라의 경제를 더욱 어렵게 하고 있습니다.

이것은 정부의 부동산 정책이 규제와 자유주의 정책에서 오락가락하는 사이 주택시장의 안정적 수급이라는 궁극적 목표를 달성하는데 실패했기 때문입니다.

즉 정부정책의 시기조절과 과잉규제로 인해 주택경기의 침체와 공급 부족, 주택슬럼화 및 강남북 불균형 등의 문제가 야기된 것입니다.

더군다나 과잉규제로 인하여 노후 공동주택의 노후 불량률이 매우 심각한 실정인데도 안전진단 대상조차 제한하고 있고 내진설계가 되어있지 않아 지진에 매우 취약한 실정입니다.

경제학자들은 경제위기를 극복하기 위한 처방으로 건설경기 활성화 즉 주택경기를 활성화하는데 있다고 진단하고 있습니다.

건설경기 활성화가 일자리 창출로 이어지고 경제활성화로 이어지기 때문입니다.

이에 주택경기 활성화를 위한 대전제 아래 『노후 불량주택 재건축 활성화방안』을 주제로 정책토론회를 개최합니다.

여러 전문가 분들의 진단과 효율적인 대안을 제시하게 될 것입니다. 많은 분들의 관심과 참여를 부탁드립니다.

2012년 9월

국회의원 이 노 근

### 인사말

이노근 국회 국토해양위원회 위원

권도엽 국토해양부 장관

### 사회

박환용 가천대학교 도시계획학과 교수, 前 한국주택학회 회장

### 주제발표

## “주택재건축 활성화 방안”

김진수 건국대 행정대학원 주임교수, 주거환경연합 사무총장

### 토론

최막중 서울대 환경대학원 교수, 대한국토도시계획학회 부회장

배웅규 중앙대 도시공학과 교수, 경실련 재생위원장

서충환 강남대학교 도시공학과 교수

김용민 강남대학교 도시공학과 교수, 한국 부동산학회 수도권회장

박선호 국토해양부 주택정책관

이동환 前 국가건축위원회 협력관, 도시공학박사

두성규 한국건설산업 연구원 건설경제연구실장

