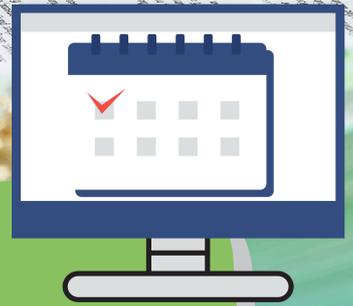


# 2020년 2월 21일 부동산거래신고제가 이렇게 달라집니다



## 1 부동산 거래, 신고기한이 단축됩니다 - 부동산 거래신고 기한 단축(60일 → 30일)

부동산 거래신고 기한이  
계약체결일로부터  
30일 이내로 단축됩니다.



국민과 기업이 실거래 정보를  
제때 이용하고 부동산  
거래현황을 정부 정책과정에  
신속히 반영할 수 있습니다.



## 2 해제한 계약, 따로 신고해야 해요 - 부동산 거래계약 해제 등에 대한 신고 의무화

거래계약이  
해제·무효·취소되면  
해제일로부터 30일 이내에  
그 사실을 신고해야 합니다.



해제된 계약정보로 인한  
혼란을 방지하고 보다  
정확한 실거래정보를  
활용할 수 있습니다.



## 3 허위계약 신고, 처벌 받아요 - 허위계약 신고에 대한 금지규정 마련

계약이 체결·해제되지  
않았는데 신고를 하는 경우  
**3,000만원** 이하의 과태료가  
부과될 수 있습니다.



부동산 거래질서를  
심각하게 해치는  
허위계약 신고를  
강력하게 단속·처벌합니다.



국토교통부

정부혁신  
보다 나은 정부