

II. 경영비율산식

구분	경 영 비 율	산 식
성	총 자 산 증 가 율	당기말 총자산 / 전기말 총자산 × 100 - 100
	유 형 자 산 증 가 율	당기말 유형자산 / 전기말 유형자산 × 100 - 100
	자 기 자 본 증 가 율	당기말 자본총계 / 전기말 자본총계 × 100 - 100
	매 출 액 증 가 율	당기말 매출액 / 전기말 매출액 × 100 - 100
장	완 성 공 사 액 증 가 율	(당년 공사수입 + 분양수입) / (전년 공사수입+분양수입) × 100 - 100
	국내완성공사액 증가율	(당년 국내공사수입 + 분양수입) / (전년 국내공사수입+분양수입) × 100 - 100
	해외완성공사액 증가율	당년 해외공사수입 / 전년 해외완성공사액 × 100 - 100
률	순 이 익 증 가 율	당년 당기순이익 / 전년 당기순이익 × 100 - 100
	세 전 순 이 익 증 가 율	당년 법인세차감전 계속사업순이익 / 전년 법인세차감전 계속사업순이익 × 100 - 100
	영 업 이 익 증 가 율	당년 영업이익 / 전년 영업이익 × 100 - 100
	종 업 원 수 증 가 율	당년말 상시종업원수 / 전년말 상시종업원수 × 100 - 100
	순 운 전 자 본 증 가 율	당년말(유동자산-유동부채) / 전년말(유동자산-유동부채) × 100 - 100

구분	경 영 비 율	산 식
수 익 률	총 자 산 순 이 익 률	당기순이익 / 총자산 × 100
	총자산세전순이익률	법인세차감전계속사업손익 / 총자산 × 100
	기 업 순 이 익 률	(당기순이익 + 금융비용) / 총자산 × 100
	기업세전순이익률	(법인세차감전계속사업손익 + 금융비용) / 총자산 × 100
	경영자본세전순이익률	법인세차감전계속사업손익 / {총자산-(건설중인자산+투자자산)}×100
	경영자본영업이익률	영업이익/{총자산-(건설중인자산+투자자산)}×100
	자 기 자 본 순 이 익 률	당기순이익 / 자기자본 ×100
	자기자본세전순이익률	법인세차감전계속사업손익 / 자기자본 × 100
	자 본 금 순 이 익 률	당기순이익 / 자본금 × 100
	자본금세전순이익률	법인세차감전계속사업손익 / 자본금 × 100
	매 출 액 순 이 익 률	당기순이익 / 매출액 × 100
	매출액세전순이익률	법인세차감전계속사업손익 / 매출액 × 100
	매 출 액 영 업 이 익 률	영업이익 / 매출액 × 100
	완성공사액순이익률	당기순이익 / (도급공사수입 + 주택분양수입)×100
	완성공사액세전순이익률	법인세차감전계속사업손익 / (도급공사수입 + 주택분양수입) × 100
	완성공사액영업이익률	영업이익 / (도급공사수입 + 주택분양수입) × 100
	적 립 금 비 율	(자본잉여금 + 이익잉여금) / 자기자본 × 100
	수 지 비 율	(매출원가+판매비와관리비+영업외비용) / (매출액+영업외수익) × 100

구분	경 영 비 율	산 식
비 용 관 계 비 율	매출원가대매출액비율	매출원가 / 매출액 ×100
	건설매출원가대 건설매출액비율	(공사원가+분양원가) / (공사수입+분양수입) ×100
	영업비용대매출액비율	(매출원가+판매비와관리비) / 매출액 × 100
	영 업 비 비 율	판매비와관리비 / 매출액 × 100
	광고비용대매출액비율	광고선전비 / 매출액 × 100
	영 업 외 비 용 대 판매비와관리비비율	영업외비용 / 판매비와관리비 × 100
	감 가 상 각 률	감가상각비 / {유형자산+무형자산 -(토지+건설중인자산)+감가상각비} × 100
	감가상각대총비용비율	감가상각비 / (매출원가+판매비와관리비+영업외비용) × 100
	인건비대총비용비율	인건비 /(매출원가+판매비와관리비+영업외비용)× 100
	조세공과대총비용비율	조세공과 /(매출원가+판매비와관리비+영업외비용) × 100
금융비용대부채비율 (총이자부담률)	금융비용 / 부채총계 × 100	
차입금평균이자율 (순이자부담률)	금융비용 / 차입금 × 100	
금융비용대총비용비율	금융비용 /(매출원가+판매비와관리비+영업외비용) × 100	
금융비용대영업비용비율	금융비용 / (매출원가 + 일반관리비) × 100	
금융비용대매출액비율	금융비용 / 매출액 × 100	

구분	경 영 비 율	산 식
안	유 동 비 율 (a)	유동자산 / 유동부채 × 100
	유 동 비 율 (b)	(유동자산-선급공사비)/(유동부채-공사선수금)×100
	당 좌 비 율 (a)	당좌자산 / 유동부채 × 100
	당 좌 비 율 (b)	당좌자산 / (유동부채-공사선수금) × 100
	비 유 동 비 율	비유동자산 / 자기자본 × 100
	비 유 동 장 기 적 합 률	비유동자산 / (자기자본+비유동부채) × 100
	비 유 동 자 산 대 비 유 동 부 채 비 율	비유동자산 / 비유동부채 × 100
전	부 채 비 율	부채총계 / 자기자본 × 100
	유 동 부 채 비 율 (a)	유동부채 / 자기자본 × 100
	유 동 부 채 비 율 (b)	(유동부채-공사선수금-분양선수금) / 자기자본 × 100
	비 유 동 부 채 비 율	비유동부채 / 자기자본 × 100
	비 유 동 부 채 대 순 운 전 자 본 비 율	비유동부채 / (유동자산-유동부채) × 100
	자 기 자 본 비 율	자기자본 / 총자산 × 100
	성	순 운 전 자 본 대 총 자 본 비 율
차 입 금 의 존 도		(장·단기차입금+회사채) / 총자산 × 100
투 자 자 산 대 납 입 자 본 금 비 율		투자자산 / 자본금 × 100

구분	경 영 비 율	산 비 식
활	총 자 산 회 전 율	매출액 / 총자산
	자 기 자 본 회 전 율	매출액 / 자기자본
	자 본 금 회 전 율	매출액 / 자본금
	순 운 전 자 본 회 전 율	매출액 / (유동자산 - 유동부채)
	경 영 자 본 회 전 율	매출액 / (총자산 - 건설중인자산 - 투자자산) × 100
동	비 유 동 자 산 회 전 율	매출액 / 비유동자산
	유 형 자 산 회 전 율	매출액 / 유형자산
	재 고 자 산 회 전 율	매출액 / 재고자산
성	매 출 채 권 회 전 율	매출액 / 매출채권
	매 입 채 무 회 전 율	매출액 / (매입채무+장기성매입채무-현재가치할인차금)
	매 출 채 권 회 전 기 간	매출채권 / 매출액 × 365(일)

구분	경 영 비 율	산 식
생 산 성	총 자산 투자 효율	부가가치액 / 총자산 × 100
	설비 투자 효율	부가가치액 / (유형자산 - 건설중인자산) × 100
	기계 투자 효율	부가가치액 / 기계장치 × 100
	부가가치율	부가가치 / 매출액 × 100
	노동소득분배율	인건비 / 부가가치액 × 100
	종업원 1인당부가가치	부가가치액 / 종업원수
	종업원 1인당매출액(a)	매출액 / 종업원수
	종업원 1인당매출액(b)	(도급공사수입+주택분양수입) / 종업원수
	종업원 1인당인건비	인건비 / 종업원수
	자본집약도	총자산 / 종업원수
	종업원 1인당기술개발비	기술개발비 / 종업원수
부 가 가 치 구 성	순익	법인세차감전계속사업손익 - (자산수중이익 + 채무면제이익 + 보험차익) + 재해손실
	순금융비용	이자비용 - 이자수익
	인건비	일반관리부문중(급여 + 퇴직급여 + 명예퇴직금 + 복리후생비) + 건설공사원가부문중(노무비+복리후생비)
	제조공과	일반관리부문과 건설공사 원가부문중 세금과공과
	임차료	일반관리부문의 임차료 + 건설공사원가부문중(중기임차료 + 지급임차료 + 특허권사용료)
	감가상각비	일반관리부문중 감가상각비 + 건설공사원가부문중 감가상각비